



## IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

<b>Razón Social</b>	: CONSTRUCTORA DAHOMEY LIMITADA.
<b>Especialidades</b>	: Arquitectura y Construcción
<b>Casa matriz</b>	: Los Laureles N° 315 – Puerto Montt.
<b>Sucursal</b>	: Manuel Montt N° 966, Of. 301D – Temuco
<b>Representante legal</b>	: Cristian Valenzuela Ñ.
<b>E-mail</b>	: <a href="mailto:gerencia@dahomey.cl">gerencia@dahomey.cl</a>
<b>Dirección</b>	: Los Canelos N° 316-Puerto Montt
<b>Celular</b>	: 95919098
<b>Página Web</b>	: <a href="http://www.dahomey.cl">www.dahomey.cl</a>

## Profesionales

<b>Técnico en Construcción</b>	: Michael Valenzuela Ñ. <a href="mailto:m.valenzuela@dahomey.cl">m.valenzuela@dahomey.cl</a>
<b>Recursos Humanos</b>	: Anais Bustos V. <a href="mailto:rrhh@dahomey.cl">rrhh@dahomey.cl</a>
<b>Arquitecto</b>	: Daniel Cevasco <a href="mailto:arquitecto@dahomey.cl">arquitecto@dahomey.cl</a>
<b>Jefe de Operaciones</b>	: Boris Valenzuela <a href="mailto:b.valenzuela@dahomey.cl">b.valenzuela@dahomey.cl</a>
<b>Prevencionista de Riesgo</b>	: Daniela Cárdenas <a href="mailto:prevencionista@dahomey.cl">prevencionista@dahomey.cl</a>
<b>Soporte TI</b>	: David Lobos david.lobos@akanet.cl

## **PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA**

Tiene como principal objetivo la satisfacción de los clientes a través de una Administración eficiente y eficaz, logrando ser competitivos mediante calidad, Seguridad, Respeto al Medio Ambiente y atractivo económico ofrecido a nuestros clientes.

Para una mejor administración de los servicios que ofrecemos, hemos capacitado a nuestro personal para optimizar recursos y tiempos.

## **DESARROLLO DEL PROYECTO**

- Administración y coordinación general de proyecto. Por lo general, requiere del concurso de más de una especialidad, siendo fundamental la formación de un equipo multidisciplinario para abordar el estudio y luego, efectuar una labor de coordinación durante la ejecución del mismo, de modo de asegurar un desarrollo coherente y sincronizado de cada disciplina, cumpliendo además con los plazos requeridos por el cliente.
- Desarrollo de Proyectos Específicos. El equipo profesional disponible nos permite desarrollar las siguientes especialidades:
  - Calculo Estructural.
  - Asesorías Especiales.
  - Preparación de Especificaciones Técnicas Especiales.
  - Evaluación de Especificaciones Técnicas.

## **ASESORIA EN LA CONSTRUCCIÓN**

Durante la construcción se debe controlar el cumplimiento tanto de las Especificaciones Técnicas y Geométricas definidas en la etapa de Proyecto como los Plazos y Costos ofertados al cliente, los servicios que ofrecemos en esta Área son:

- Supervisión de Obras mediante visitas constantes con el cliente.
- Control del Cumplimiento de Especificaciones Técnicas.
- Emisión de Estados de Pago.
- Informes de los Estados de Avance de la Obra al cliente.
- Supervisión en Obra por los profesionales de nuestra Empresa para el desarrollo de cada una de las tareas de las Obras en Ejecución.

## **POLÍTICAS DE ADMINISTRACIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS RECURSOS**

Es importante destacar el énfasis que hemos puesto en el Control de Riesgos Operacionales. De este modo, nuestra empresa cuenta con Políticas y Programas de Control de Riesgos Operacionales y del Medio Ambiente.

Por lo tanto para esta Gerencia General:

- Proteger y resguardar eficientemente la seguridad física y la salud de sus trabajadores. Ninguna meta de producción o emergencia operacional justificará exponer a los trabajadores a riesgos.
- El recurso humano es el recurso principal para lograr los objetivos y metas, la Empresa desarrollará, motivará y capacitará a su personal.
- Es responsabilidad de todos planear y ejecutar acciones que permitan el Control de los Riesgos Operacionales.
- La seguridad en el trabajo es un gran beneficio individual, familiar y empresarial.
- Procurar formar un Equipo humano de trabajo de excelencia, calidad, creativo e innovador que de confianza y garantía de buen servicio al cliente.

- La gestión a todo nivel se desarrollará dando estricto cumplimiento a las disposiciones legales, normas, procedimientos y contrato con los clientes.
- Preservar el patrimonio de la empresa. La Empresa esta convencida que las personas que trabajan para ella, son el patrimonio de esta y por ende que la seguridad esta por sobre cualquier objetivo.

## **POLÍTICA AMBIENTAL**

La empresa esta dispuesta y comprometida con el desarrollo de sus actividades, haciendo compatible el trabajo con la protección de la salud de sus trabajadores y el Medio Ambiente.

Por consiguiente, nuestra empresa esta comprometida con las siguientes políticas ambientales:

- Cumplir todas las leyes y normas ambientales, donde se desarrollen sus proyectos.
- Establecer y mantener un programa de manejo ambiental definido para guiar sus operaciones.
- Hacer de las condiciones de salubridad, seguridad y ambientales, una prioridad en la planificación de las actividades o tareas de cada contrato.
- Extender el conocimiento de las normas de higiene y seguridad industrial mediante cursos y charlas sobre los procedimientos de trabajo y manejo de materias y desechos.
- Exigir a sus proveedores de servicios y productos, el desarrollo y cumplimiento de una buena practica ambiental.
- Mitigar los impactos ambientales y apoyar todos y cada uno de los programas de mejoramientos ambientales, logrando así una armonía del hombre y su entorno.

# EXPERIENCIA DE LA EMPRESA

## Periodo 2016 en desarrollo

**Obra en Ejecución** : **Edificio Elemento Puerto Varas**  
Servicio : Pinturas de terminación 120 departamentos y áreas comunes  
Cliente : Constructora EBCOSUR  
Contacto : Arturo Schwerter C.  
e-mail : arturo.schwerter@ebcosur.cl

**Obra en Ejecución** : **Conjunto habitacional Monte Verde**  
Servicio : Pintura arquitectónica para 95 viviendas  
Cliente : Constructora Baquedano Sur  
Contacto : Álvaro Guzmán  
e-mail : alvaroguzman@baquedanosur.cl

**Obra en Ejecución** : **Conjunto habitacional Dos Esteros**  
Servicio : Pintura arquitectónica  
Pinturas especiales

**Obra en Ejecución** : **Construcción de Proyecto Domos Polincay**  
**2da Etapa, construcción de gimnasio, cabañas y spa**  
Servicio : Obras Civiles  
Cliente : PARTICULAR  
Contacto : Cristian Valenzuela Ñ.  
Fono : 95919098

## Periodo 2015 – 2016

**Obra en Ejecución** : **Reposición Hospital Puerto Natales**  
Servicio : Pintura arquitectónica  
Pintura especial intumescente  
E-mail : e.constanzo@ingetal.cl

## Periodo 2014 - 2015

**Obra en Ejecución** : Terminaciones Obra Patagonia Virgin, Frutillar  
Servicio : Obras Civiles  
Cliente : Moller y Pérez Cotapos  
Contacto : José Ortega, Jefe General de Terreno  
E-mail : joa@moller.cl

## Periodo 2013 - 2014

**Obra en Ejecución** : Construcción de Proyecto Domos Polincay  
Servicio : Obras Civiles  
Cliente : PARTICULAR  
Contacto : Cristian Valenzuela Ñ  
Fono : 95919098

## Periodo 2011 – 2012 - 2013

**Obra en ejecución** : Hospital Puerto Montt, 112.000 M2 en construcción  
Servicio : Terminaciones y Obras Civiles  
Cliente : Consorcio Hospital Puerto Montt  
Contacto : Patricio Gálvez, Administrador de Obra  
Fono : 68467025  
E-mail : [pgalvez@chpm.cl](mailto:pgalvez@chpm.cl)

## Periodo 2013

**Obra en ejecución** : Sede Inacap, Puente Alto, Santiago  
Servicio : Revestimientos y Pinturas Arquitectónicas  
Cliente : Constructora JCE  
Contacto : Enrique Alveal Abarzua  
Fono : 98720405  
E-mail : [ealveal@jce.cl](mailto:ealveal@jce.cl)

**Obra ejecutada** : Terminal de Buses Puerto Montt  
Servicio : Remodelación.  
Cliente : Inmobiliaria del Pacifico  
Contacto : Alberto Kauak  
Fono : 95997478  
E-mail : [akauak@mardin.cl](mailto:akauak@mardin.cl)

## Periodo 2012

**Tipos de obra** : **Centro Comercial Doña Ema**  
**Servicio** : Construcción de Locales Comerciales Camino Ensenada.  
**Cliente** : **ABN.**

**Tipos de obra** : **Sede Inacap Osorno**  
**Servicio** : Revestimientos y Pinturas Arquitectónicas  
**Cliente** : **Constructora JCE**  
**Contacto** : Enrique Alveal Abarzua  
**Fono** : 98720405  
**E-mail** : [eaalveal@jce.cl](mailto:eaalveal@jce.cl)

## Periodo 2011

**Tipos de obra** : **Cajas de Compensación Los Héroes.**  
**Aysén – Cochrane – Chile Chico**  
**Servicio** : Remodelación.

## Periodo 2010

**Obra ejecutada** : Conjunto Habitacional Condominio Caburgua  
Puerto Montt.  
**Servicio** : Pisos flotantes pinturas arquitectónica papeles murales.  
Tabiquerías y revestimiento.  
**Cliente** : **Inmobiliaria Lagos del Sur Ltda.**  
**Contacto** : Juan Carlos Reitz, Gerente.  
**Fono** : 99699819.  
**E-mail** : [juan.reitz@gmail.com](mailto:juan.reitz@gmail.com)

**Obra ejecutada** : Edificio cámara chilena de la construcción  
Puerto Montt.  
**Servicio** : Pintura arquitectónica y pinturas especiales  
**Cliente** : **Constructora JCE S.A.**  
**Administrador** : Sergio Duhalde Abarzua  
**Fono** : 98720405

## Periodo 2009

**Tipos de obra** : **Proyecto Hotel 5 Estrellas Cumbres Patagónicas Puerto Varas**  
**Servicio** : Pinturas arquitectónica y especiales en alto tráfico.  
**Cliente** : **Constructora Cerró Moreno Ltda.**  
**Contacto** : Vladimir Oyarzo, Administrador de obra.  
**Fono** : 81582312.  
**E-mail** : [vladimiroyarzo@cerromoreno.cl](mailto:vladimiroyarzo@cerromoreno.cl)

**Obra ejecutada** : Nuevo Colegio Pumanque, Puerto Montt  
**Servicio** : Aplicación de texturas orgánicas, pintura arquitectónica  
**Cliente** : **Inmobiliaria Lahuen**  
**Contacto** : Reinaldo Asem, Gerente General  
**Fono** : 90799205  
**E-mail** : [rasem@surnet.cl](mailto:rasem@surnet.cl)

## Periodo 2008

**Tipo de Obra** : **Proyecto Remodelación SPA Hotel Meliá Patagonia Puerto. Varas**  
**Servicio** : Remodelación spa.  
**Cliente** : **Inmobiliaria Puerto Varas**  
**Contacto** : Enrique Wolf, administrador.  
**Fono** : 94697178

**Tipo de Obra** : **Proyecto Universidad Tecnológica INACAP Puerto Montt**  
**Servicio** : Pinturas especiales y decorativas  
**Cliente** : **Constructora AXIS L& D**  
**Contacto** : Enzo Boso, Ingeniero.  
**Fono** : 98643913

**Tipo de Obra** : **Conjunto habitacional Valle Volcanes, etapa 33**  
**Servicio** : Pinturas decorativas, papeles murales, texturas  
**Cliente** : **Constructora Nóvatec**  
**Contacto** : Arturo González, constructor civil  
**Fono** : 91286667



**Tipo de Obra** : **Proyecto Remodelación Estadio German Beker  
Temuco**  
Servicio : Construcción Muros colgados, Pinturas decorativas  
Cliente : **Constructora Socovesa**  
Contacto : Patricio Mansilla, Ingeniero.  
Fono : 45-247301

## OBRAS EJECUTADAS

1.           Tipo de obra           : Obras civiles y Montaje Industrial planta Gelimar.  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Pto. Montt
  
2.           Tipo de obra           : Obras civiles internado Capitán Williams  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Chonchi
  
3.           Tipo de obra           : Fabrica Industrial Ambrosoli  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Viña del Mar
  
4.           Tipo de obra           : Fabrica Head maletas Chile  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Belloto sur Viña del Mar
  
5.           Tipo de obra           : Planta Oxiquim Fundación y Montajes especiales  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Viña del Mar
  
6.           Tipo de obra           : Pisciculturas Hnos. Navarro Dalcahue  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA MAFESA LTDA**  
          Ubicación             : Dalcahue
  
7.           Tipo de obra           : Loteos Galpones Industriales  
          Cliente                : **RAPALLO LTDA.**  
          Ubicación             : Camino Pargua Pto. Montt.
  
8.           Tipo de obra           : PLANTA INDUSTRIAL MECANICA  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA SANTA INES**  
          Ubicación             : Camino Pargua Pto. Montt
  
9.           Tipo de obra           : Chaleces Condominio Los Coihues  
                                  Decoración y Pinturas.  
          Cliente                : **INVERSIONES SOUFACE LTDA.**  
          Ubicación             : Camino Ensenada Pto. Varas.
  
10.          Tipo de obra           : Población Esperanza y El Porvenir Temuco.  
          Cliente                : **CONSTRUCTORA WENZER Y WENZER**

- |            |              |                                                   |
|------------|--------------|---------------------------------------------------|
| <b>11.</b> | Tipo de obra | : <b>Colegio Alemán Puerto Varas</b>              |
|            | Cliente      | : <b>CONSTRUCTORA WORNER</b>                      |
|            | Ubicación    | : Pto. Varas                                      |
|            | Servicios    | : Pinturas decorativas y especiales               |
|            |              |                                                   |
| <b>12.</b> | Tipo de obra | : <b>El Mayorista Muñoz Hnos.</b>                 |
|            | Cliente      | : <b>CONSTRUCTORA EL RAULI LTDA.</b>              |
|            | Ubicación    | : Temuco                                          |
|            | Servicio     | : Pinturas Industriales y Pinturas decorativas    |
|            |              |                                                   |
| <b>13.</b> | Tipo de obra | : <b>Condominio Brisas del Norte</b>              |
|            | Cliente      | : <b>CAPREVA LTDA.</b>                            |
|            | Ubicación    | : Pto. Montt                                      |
|            | Servicio     | : Pinturas Decorativas papeles murales            |
|            |              |                                                   |
| <b>14.</b> | Tipo de obra | : <b>Aldeas Infantiles S.O.S</b>                  |
|            | Cliente      | : <b>OSCAR HENRIQUEZ</b>                          |
|            | Ubicación    | : Padre Las Casas                                 |
|            | Servicio     | : Cubiertas, Pinturas Decorativas y urbanización. |
|            | Contacto     | : Oscar Henríquez Fono: 81985585                  |
|            |              |                                                   |
| <b>15.</b> | Tipo de Obra | : <b>Casino Enjoy Pucón.</b>                      |
|            | Cliente      | : PITAGORA S.A.                                   |
|            | Ubicación    | : Pucón                                           |
|            | Servicio     | : Pinturas Decorativas y Pisos Industriales       |
|            | Contacto     | : Eduardo Bravo Fono: 92499277                    |

**CONTACTENOS EN LOS SIGUIENTES TELEFONOS:**

Fono : 065- 7174 82  
 Celular : 95919098  
 Web : [www.dahomey.cl](http://www.dahomey.cl)  
 E-mail : [gerencia@dahomey.cl](mailto:gerencia@dahomey.cl)

**Oficina Central Los Laureles N° 315 Puerto Montt**